

PROCÈS-VERBAL de l'Assemblée Générale du 4 juillet 2018

Présents Président: Jean-Luc Rime (JLR), Caissier: Alain Macheret (AM), comité: Bernhard Pro Fribourg Altermatt (BA), Nicolas Galley (NG), Maurice Senn (MS), Eliane Laubscher (EL), Carmen Reolon (CR), Sylvie Genoud Jungo (SGJ); responsable des publications: Stéphanie Buchs (SB)

Excusés Pierre-Olivier Nobs, Alain Grandjean, Bernard Aviolat, Thomas Urfer (comité)

PV Sylvie Genoud Jungo

Lieu BCU Fribourg, salle la Rotonde

	Sujet
	Ouverture de l'Assemblée par Jean-Luc Rime (JLR), président et approbation de l'ordre du jour. JLR remercie la BCU pour son accueil et se réjouit que le projet de rénovation soit sur les rails. Pro Fribourg n'a pas eu besoin de s'opposer au projet. Il souligne que tout le dossier a été bien géré par le canton et que la ville devrait s'en inspirer. Pas de remarques sur l'ordre du jour qui est maintenu tel quel.
1	Approbation du PV de l'AG du 5 juillet 2017 JLR: le PV était disponible sur le site internet. Il n'y a pas de remarques, le PV est approuvé.
2	<p>Rapport d'activités:</p> <p>JLR: année 2017 a été marquée par la publication de 4 cahiers intéressants qui ont pu voir le jour grâce au travail de Stéphanie Buchs (SB), notre responsable de rédaction.</p> <p>SB: décrit les 4 publications parues en 2017</p> <p>PF 194, Jardins familiaux: à l'occasion des 75 ans des jardins familiaux, nous avons publié un dossier qui rappelait l'historique des jardins et qui questionne sur l'avenir de ces parcelles encore disponibles en ville, fragilisées par les objectifs de densification.</p> <p>PF 195, Archives paroissiales en danger. Dans cette publication, l'historien Florian Defferrad tirait la sonnette d'alarme au sujet de la conservation des archives paroissiales. Si certaines paroisses peuvent être citées en exemple, d'autres par contre se soucient trop peu de ce riche patrimoine. Notre mémoire risque de tomber dans l'oubli en même temps que bon nombre d'archives paroissiales du canton, victimes d'indifférence.</p> <p>PF 196, Peter Falck: ce cahier qui sortait de l'ordinaire a été réalisé en collaboration étroite avec la BCU. Il présente la bibliothèque de Peter Falck, reconnue comme l'une des plus importantes bibliothèques humanistes recensée en Suisse. Parallèlement à la sortie de la publication, une exposition a été montrée au Musée Gutenberg. Exceptionnellement, les textes étaient en français et en allemand.</p> <p>PF 197, Publication sur la Singine. Le but était de faire découvrir les trésors de ce district aux fribourgeois de la partie francophone du canton. Les thèmes principaux étaient les églises peintes, l'architecture contemporaine et l'histoire. L'ouvrage a réuni plusieurs auteurs reconnus dans les domaines de l'histoire et l'histoire de l'art. Il a été édité aussi en allemand pour les membres du KUND (Kultur Natur Deutschfreiburg), une collaboration que nous avons pu établir grâce à la présence de Bernhard Altermatt (BA) aux comités des deux associations. Parallèlement aux publications papier, le site internet et la page Facebook sont régulièrement alimentés par des nouvelles.</p> <p>Même si les informations que nous partageons sur Facebook rencontrent souvent un certain succès, il est difficile d'inciter ces personnes à faire le pas de s'abonner à Pro Fribourg.</p> <p>Sylvie Genoud Jungo (SGJ): En parallèle à cette activité éditoriale, Pro Fribourg s'est engagé dans plusieurs dossiers et procédures qui sont, pour certains, encore en cours aujourd'hui. Les plus petites "affaires" ont été les oppositions à deux projets de rénovation en ville de Fribourg. A la rue Joseph-Piller 3, nous avons fait des propositions pour la modification d'un projet de rénovation qui ne respectait pas la typologie du bâtiment. A la Rue du Botzet 3, notre opposition a permis d'éviter la destruction des balcons en béton caractéristiques de ce grand</p>

immeuble de 11 étages. JLR: grâce à notre intervention, la structure de la façade d'origine est conservée.

A Fribourg, à l'Avenue du **Guinzet 9**, notre opposition à permis d'éviter -momentanément- le pire: la construction d'un "immeuble" de 5 appartements dans le parc d'une magnifique villa qui fait clairement partie du périmètre du quartier de Gambach, même si, malheureusement et d'une façon incompréhensible, cette bâtisse se trouve en dehors du périmètre ISOS d'importance nationale. Heureusement, des voisins se sont aussi opposés à cette construction. Notre opposition au **PAL de Villars-sur-Glâne** portait sur le suppression de mises sous protection de divers bâtiments, dont celui de l'Hôpital cantonal, des maisons 1900 aux Daillettes et des villas jumelées au chemin de la Forêt. La procédure de révision du PAL de Villars-sur-Glâne est encore en cours.

Une des grandes réussites de l'année est le sauvetage d'une ferme de 1802 en plein coeur du village de **Vuadens**. Avec l'aide de Patrimoine Suisse section Gruyère-Veveyse, qui s'est également opposée à la démolition, nous avons pu sauver ce bâtiment: le promoteur a renoncé à acheter la ferme et a abandonné son projet.

A **Morat**, nous nous sommes opposés à la construction d'un grand projet immobilier aux abords de la vieille ville. L'impact du projet sur la cité historique d'importance nationale est énorme. Notre opposition a permis d'aboutir à des solutions, telles que le choix des teintes plus discrètes et la suppression d'un immeuble sur les 9 prévus, celui qui se trouvait le plus en amont. Nous avons également demandé à ce que la Commission des biens culturels soit consultée, ce qui n'avait pas encore été le cas. Nous avons également demandé à ce que l'Office fédéral de la culture soit consulté, à la demande de la CBC, mais cela n'a pas été retenu.

A Fribourg, notre opposition à la rénovation du bâtiment des **Arcades** nous a permis d'obtenir des garanties quand à la conservation des boiseries et moulures de plafond. Le redimensionnement du local technique, tel que nous l'avions proposé, évitera l'excavation totale du bâtiment qui aurait eu pour effet la déconnection du bâtiment avec son socle historique.

Place des **Ormeaux**: ce sujet nous tient particulièrement à coeur, car la place des Ormeaux est un point central du réaménagement du Bourg. La demande principale de notre opposition était d'anticiper l'aménagement en considérant l'espace bord-à-bord, c'est à dire des Arcades aux façades de la Rue du Pont Muré et non seulement le quadrilatère formé par les Arcades. Notre demande était aussi de diminuer le nombre de voies de circulation afin de ménager un espace plus large du côté du Pont Muré.

Cette approche permet le maintien de l'abri-bus actuel, la plantation des arbres en fonction de tout l'espace, et la création d'une allée d'arbre chère à nos autorités. Nous avons eu le plaisir lors d'une récente réunion avec les autorités de notre ville de constater que le projet a été retravaillé dans le sens des observations que nous avons faites, avec la replantation d'un tilleul à son emplacement historique, comme nous l'avions demandé. Nous avons pu étoffer les arguments de notre opposition grâce aux recherches de Jean-Claude Morisod. L'action faite en parallèle par le Cercle du Bourg nous a aussi été très utile.

La densification implique de grands projets immobiliers à Fribourg. Dans les **Hauts de Schiffenen**, un quartier prévu pour 2000 habitants va voir le jour. Notre crainte dans ce projet est qu'il n'est pas prévu de construire une école, alors que la Heitera et la villa Thérèse, bien que agrandies récemment, sont déjà saturées. Le projet de construction d'une passerelle piétonne en direction de la Route de Berne est loin d'être acquise. Présente sur les plans, aucune garantie n'est fournie pour sa réalisation. Notre opposition demandait des garanties financières pour sa réalisation.

BA: le regroupement de nombreux élèves sur un même site scolaire pose des problèmes. Le Conseil général a demandé de poser des limites supérieures symboliques. Pour exemple, la ville de Delémont limite à 300-400 élèves par site scolaire. A Fribourg, la limite pour les CO est de 1000 élèves.

JLR: lors de la séance de conciliation, le promoteur du projet immobilier des Hauts de Schiffenen nous a remerciés pour la pertinence de nos remarques.

Un dossier qui a pris pas mal de temps en 2017 est la rédaction d'un recours contre la construction d'une installation de biogaz au **Petit-Vivy**. Cette installation n'a pas sa place sur un site protégé dont l'objectif de sauvegarde est le plus élevé. Patrimoine Suisse Section Fribourg a aussi fait recours auprès du Tribunal cantonal.

	<p>Ces démarches nous ont valu plusieurs séances de conciliation.</p> <p>En parallèle aux tâches courantes liées à la gestion de l'association, demandes de soutien, (LORO, dossiers financement publication, ...), séances, membres, ... nous avons organisé des Conférences de presse à l'occasion des sorties des publications, répondu aux médias, écrit une lettre ouverte au Conseil communal avec d'autres associations fribourgeoises, demandant de prévoir une ville plus verte dans la planification du PAL. Ce qui nous a valu d'être reçus par le Conseil communal. Une stagiaire d'Argentine a passé 2 jours au bureau de Pro Fribourg, j'ai écrit avec elle un article publié sur le site internet. En marge de la journée du patrimoine, nous avons créé un événement qui s'appelait "Si j'étais le roi, si j'étais la reine" où des personnalités venaient exprimer leur vision du canton. Enfin, nous avons pu reconstituer une collection complète de Pro Freiburg paru entre 1976 et 1984, que nous avons déposée à la BCU et qui est désormais disponible au public.</p> <p>JLR: en plus, nous avons travaillé sur la nouvelle mouture du Plan directeur cantonal. PF s'est allié aux autres associations pour organiser une séance d'information. Nous avons transmis nos observations sur le volet patrimoine et d'autres observations plus générales qui visent surtout la qualité du bâti, notion absente du PDCant. Dans le canton, on observe une grande détérioration des villes et villages.</p>
3	<p>Projets 2018</p> <p>SB: deux publications de cette année 2018 sont parues: PF 197, L'atelier Creahm. Le dossier principal parlait des 20 ans de cet atelier pour artistes handicapés. PF 198, Le père Girard: nous avons eu la chance de bénéficier de la collaboration de Pierre-Philippe Bugnard, professeur émérite de l'Université de Fribourg et historien de l'éducation, qui a rédigé un dossier sur le patrimoine scolaire légué par le Père Girard. On y trouve aussi un portfolio sur des exemples réussis de reconversion de friches industrielles en Suisse. Deux numéros sont en préparation pour la deuxième partie de l'année: PF 200: pour marquer cet événement, nos lecteurs auront la surprise de découvrir une publication très différente des autres. Nous avons choisi de donner la parole aux jeunes en offrant une forme de carte blanche aux élèves de l'eikon (école professionnelle en arts appliqués de Fribourg). PF 201, Hiram Brülhart en décembre, cahier en préparation avec Philippe Clerc, le passionné d'art fribourgeois, qui recherche sans cesse les oeuvres de cet artiste.</p> <p>SGJ: En cours de cette année 2018, deux recours ont été faits: le premier pour tenter de sauver les immeubles à Beauregard, recours auprès du Tribunal cantonal. C'est le dernier échelon de ce que nous pouvons faire. Nous sommes dans l'attente de la décision du TC. Châtel-saint-Denis: recours auprès de la DAEC pour tenter de sauver deux bâtisses à l'Avenue de la Gare et Rte de Vevey. Châtel est en train de subir des modifications en profondeur de son tissu urbain. Il nous semble indispensable de préserver son tissu historique.</p> <p>Le dossier Bluefactory Fribourg avec la mise à l'enquête d'un Plan d'affectation cantonal (PAC) a occupé à raison d'environ 300 heures de travail bénévole deux membres de notre comité: JLR et Thomas Urfer (TU). JLR: le problème c'est que le PAC mis à l'enquête n'est pas en lien avec le PAL obsolète de la ville de Fribourg. Pour l'instant, la zone est en zone industrielle, donc tout ce qui se construit déjà est non conforme. Le PAC permet de changer l'affectation de la zone. Les propriétaires font le forcing pour légaliser et pouvoir construire le bâtiment de l'EPFL, le Smartliving Lab. Il faut savoir que le canton a passé une convention avec l'EPFL pour que cette école vienne s'installer à Fribourg: jusqu'à 20 ans après la construction du Smartliving Lab, le canton doit verser 4,6 millions par année à l'EPFL. Bien qu'il ne se passe rien et que le bâtiment n'est pas construit, le canton verse déjà cette somme depuis la signature du contrat, dans le vide. D'autres problèmes sont apparus dans ce dossier: les propriétaires veulent construire en évitant les marchés publics. Le projet du PAC est trop abstrait, il ne permet pas de définir de manière satisfaisante les contours du futur quartier. Pour exemple, le PAC permet la construction de tours de plus de 80m de haut sur la quasi totalité du site. Le projet développé par Pro Fribourg définit de manière claire ce qui serait possible, tout en</p>

	<p>conservant la densité prévue, en gardant comme éléments phares le silo et la cheminée qui restent les emblèmes du site et surtout, en favorisant le développement de la parcelle comme une prolongation de la ville et non un quartier fermé. Il faut se rendre compte que la parcelle est aussi grande que la vieille ville de Morat ou encore les 2 premiers tiers du Boulevard de Péroles. C'est une opportunité unique à ne pas rater de faire quelque chose de qualité.</p> <p>Suite à plusieurs séances de travail avec les responsables de BFF, les parties ont rédigé une convention qui permettrait de démarrer avec la construction sur le secteur A du Smart living Lab, tout en restant en discussion pour la planification du reste de la parcelle. A la signature, PF aurait levé l'opposition. BFF a demandé de prolonger le délai de réflexion pour signer la convention. Entre temps, le Grand Conseil a voté un crédit de 25 millions pour le Smartliving Lab, puis BFF nous a appris qu'il renonçait à signer la convention. La DAEC va statuer sur notre opposition. A nous de décider si on ira plus loin, si on laisse tomber ou si on fait du grabuge dans la presse. Il nous faudrait un avocat pour nous épauler dans cette démarche.</p> <p>Jean-Claude Morisod: il faudrait saisir l'Office fédéral du territoire pour faire stopper la procédure et leur expliquer les enjeux. Dans ce cas ce serait la Confédération qui bloquerait. Il faudrait une équipe toute entière d'avocats pour espérer aboutir à quelque chose. Trois avocats ne suffiraient pas.</p> <p>JLR: il y a aussi encore le problème du PAL qui n'est toujours pas révisé. Nicole Surchat Vial pousse pour le mettre à l'enquête cet automne. Nous avons proposé de repousser le délai de quelques mois et de soumettre la version aux associations. Cela éviterait des erreurs qui vont aboutir sur des oppositions et des blocages.</p> <p>SGJ souligne le travail considérable fourni par Thomas Urfer et Carmen Reolon.</p> <p>JLR remercie les membres du comité pour leur engagement: Thomas Urfer qui met à disposition sa grande expérience et qui a consacré beaucoup de temps pour BFF, Carmen Reolon (CR) qui est dans le même registre, elle met beaucoup d'énergie pour Morat, une ville qui lui tient particulièrement coeur et qu'elle connaît parfaitement, Olivier Suter toujours là pour les opérations "coup de poing", Maurice Senn, la valeur sûre, qui nous rappelle nos objectifs, Caroline Bruegger qui nous insuffle sa sensibilité pour les questions liées aux espaces verts, Bernhard Altermatt qui fait le lien avec le KUND et qui nous met en contact avec d'autres personnes grâce à son réseau; grâce à lui, on ne peut plus être étiquetés de gauchistes, Eliane Laubscher, qui est avec nous depuis plusieurs années, impliquée à fond dans le sauvetage et la mise en valeur des archives Jacques Thévoz, David Collin qui nous suit et nous soutient de loin et Alain Macheret (AM) qui épaula la secrétaire dans la tenue des comptes.</p>
4	<p>Comptes 2017</p> <p>AM: fait la lecture des comptes 2017</p> <p>La situation actuelle suit la tendance de ces dernières années avec une baisse des cotisations de l'ordre de 5000fr. Le montant des cotisations s'est élevé à 94'000fr. Comme chaque année, nous avons pu compter sur le précieux soutien de la Loterie romande avec un montant de 15'000fr. Deux contributions extérieures importantes compensent les frais de publication légèrement plus élevés cette année: 12'000fr. de la BCU pour la publication Falck faite en deux langues, la contribution du KUND pour la version allemande de la publication sur la Singine et 3000fr. de la part de l'Association des jardins familiaux.</p> <p>Cet état de nos finances nous poussera en 2019 à une réflexion profonde sur le futur de Pro Fribourg. Faut-il continuer les publications sous cette forme, ou suivre le modèle du KUND avec une publication par année?</p> <p>Nicolas Galley (NG): la situation n'est pas si mauvaise, si l'on compare à d'autres associations. Il faut essayer de trouver un autre modèle de financement. Ce qui fonctionne aujourd'hui, c'est le financement par projets ponctuels.</p> <p>BA: au KUND, le nombre de membres régresse aussi. En ce qui concerne une demande d'aide auprès du Service de la culture, PF ne peut obtenir de subvention car on publie un périodique. On pourrait demander une aide aux frais administratifs.</p> <p>SGJ: on a fait la demande, mais on n'entre pas non plus dans leurs critères. Ils nous renvoient à une aide à l'édition. C'est le serpent qui se mord la queue.</p> <p>SGJ remercie la LORO qui nous donne chaque année 15'000fr.</p> <p>CR demande pourquoi les autres contributeurs (BCU, KUND, Jardins familiaux) ne sont pas</p>

	<p>nommés dans les comptes. SGJ: ce n'était pas des donations mais des participations aux frais de publication dans le cadre de collaborations. Cela ne pose pas de problème d'ajouter leurs noms.</p> <p>Le vérificateur Olivier Delessert lit le rapport. JLR demande à l'assemblée si elle approuve les comtes. Les comptes sont approuvés à l'unanimité.</p> <p>AM remercie la secrétaire pour la tenue de la comptabilité.</p> <p>SGJ informe que PF est à la recherche d'un nouveau caissier. NG prend la relève d'AM provisoirement.</p>
5	<p>Budget 2018</p> <p>SGJ commente le budet 2018, qui est calqué sur le résultat de l'année 2017.</p> <p>Claire Houriet s'étonne de la baisse des frais de promotion, alors que ce poste est important pour la recherche de membres. MS propose d'augmenter le montant au budget.</p> <p>Le budget 2018 est évalué de manière indicative. Vu que l'année est déjà bien engagée, nous pouvons toutefois faire des prévisions précises. Certains montants comme les salaires ou charges sociales restent stables.</p> <p>L'appel aux dons que nous avons fait tout récemment pour soutenir nos recours porte ses fruits, avec pour l'instant une recette de 5000fr environ. Nous remercions les personnes qui ont fait un versement.</p>
6	<p>Election des membres du comité</p> <p>JLR: présente Nicolas Galley qui entre au comité.</p> <p>Nicolas Galley est historien de l'art et actuellement professeur d'histoire de l'art à l'Université de Zürich. A été jusqu'à cette année Président de Fri-Art. A fondé le Cercle du Bourg et est engagé dans de nombreuses associations.</p> <p>JLR annonce la démission de Alain Macheret: il le remercie pour le travail accompli et pour avoir tiré la sonnette d'alarme sur l'érosion des membres et nous avoir poussé à la reflexion sur l'avenir de Pro Fribourg.</p> <p>Jean-Luc Rime, président, Sylvie Genoud Jungo, secrétaire générale, Bernhard Altermatt, Caroline Bruegger, David Collin, Nicolas Galley, Eliane Laubscher, Carmen Reolon, Maurice Senn, Olivier Suter, et thomas Urfer sont élus à l'unanimité.</p>
7	<p>Divers - questions</p> <p>M. Caboussat, membre de PF, nous demande si le baromètre de la Place Python existe encore. Grâce à votre intervention il y a quelques années, l'enseigne des Vignerons d'Estavayer avait pu être sauvée. A Estavayer toujours, le Christ en croix de la Rue de Grandcour a disparu.</p> <p>SGJ: on pourra écrire une lettre pour demander où il a passé.</p> <p>JLR: la conservation du petit patrimoine est aussi très importante.</p> <p>SGJ: c'est aussi dans ce sens là que nous tenons à sauver l'abri bus du tilleul.</p> <p>BA: la Place Python en allemand c'est la Barometer Platz. Une bonne raison de tenter de retrouver ce baromètre.</p>